



VERSLAG GEMEENTERAAD 8 november 2004

Aanwezig de Dames en Heren :

Victor Gerniers, Burgemeester-Voorzitter

Godfried Van de Meulebroeke, Maurice Vanmarcke, Dirk Tack en Greet Coucke – Schepenen

Freddy Noreilde, Denise Van Eeckhoutte, André Delombaerde, Jan Steverlynck, Prudent Lanneau, Gino

Devogelaere, Mia Tack-Defoirdt, Rik Colman, Eddy Devos, Lucrèce De Reycke, Ignace Demeulemeester, Luc

Terras, Ferdy Verholleman, Martine Crommelinck, Benoit de Maere d'Aertryke, Anne Marie Ampe, Pascal

Desmet - Raadsleden

Rita Avet - Gemeentesecretaris

Afwezig en verontschuldigd: Claude Van Marcke, Schepen.

Punt 1.

Goedkeuring verslag gemeenteraad van 11 oktober 2004.

Goedgekeurd.

Kennisname verslag overleg gemeente/O.C.M.W. van 5 oktober 2004

Kennis genomen.

Punt 2. Financiën.

2.1. Aanpassen diverse retributiereglementen:

- van 16 juli 1990 : tarief voeren van private telefoongesprekken in de Stringe.
- houdende vaststellen tarieven voor de verkoop van toeristische brochures.
- van 29 mei 1995 : tarief voor verhuur klaslokalen voor buitenschoolse lessen.
- van 29 mei 1995 : tarief jaarabonnement agenda gemeenteraad en afschriften bestuursdocumenten voor gemeenteraadsleden.
- van 9 oktober 1995 : reclameborden in sporthal Anzegem
- van 11 december 1995 : verkoop gemeentelijke relatiegeschenken.
- van 6 april 1999 : afgifte bestuursdocumenten aan burgers.
- van 7 juni 1999 : tarief gebruik internet in de bibliotheek.

In hogervermelde retributiereglementen werden de voorziene tarieven nog in Belgische frank uitgedrukt. Het is de bedoeling om de bedragen om te zetten naar Euro en daar waar het mogelijk is een afronding toe te passen.

Goedgekeurd.

2.2. Opheffen retributiereglement van van 9 mei 1994 inzake de verkoop van compost op de containerparken.

Dit reglement mag opgeheven worden aangezien er geen compost meer verkocht wordt op de containerparken.
Opgeheven.

Punt 3. Algemene zaken.

Intercommunale vereniging Gaselwest :

- **Goedkeuring wijziging statuten**
- **Goedkeuring voorlopige agenda algemene vergadering van 22 december 2004.**

De Intercommunale Gaselwest houdt een buitengewone algemene vergadering op 22 december a.s.

Op de agenda staat een statutenwijziging. Volgende aanpassingen aan de statuten worden voorgesteld :

- wegwerken van bepalingen met betrekking tot de periode voor liberalisering;
- activiteiten netbeheer en nevenactiviteit;
- immateriële inbreng – wijziging aandelen C;
- overgangsregeling met betrekking tot resultaatselementen van de captieve periode;

- winstverdeling gas – integratie van rechtspersonenbelasting in distributienettarief;
- andere wijzigingen;
- procedure.

Verder staan volgende punten op de agenda :

- te ontwikkelen activiteiten, te volgen strategie en begroting voor het boekjaar 2005
- statutaire benoemingen
- statutaire mededelingen

Voorgesteld werd om de statutenwijziging evenals de voorlopige agenda voor de buitengewone algemene vergadering goed te keuren

Goedgekeurd.

Punt 4. Nutsleidingen.

Verkoop openbare verlichtingsnetten.

a) Goedkeuren overdracht aan distributienetbeheerder Gaselwest.

b) Goedkeuren storting ontvangen vergoeding aan financieringsintercommunale Figga.

Overdracht aan distributienetbeheerder Gaselwest van de op het grondgebied bestaande openbare verlichtingsnetten die de gemeente Anzegem in eigendom heeft of waarop zij zakelijke of andere rechten kan laten gelden; deze overdracht behelst onder meer: de kabels, de buizen, aansluitingen en alle andere infrastructuurelementen, nodig voor of bestemd om de bediening en de voeding van de openbare verlichtingsnetten te verzekeren of die dienen tot de uitvoering van de verschillende verrichtingen, die er rechtstreeks of onrechtstreeks mee verband houden, met uitzondering van de palen en de armaturen; en dit volgens de modaliteiten zoals bepaald in de principenota en die onder meer betrekking hebben op de berekening van de vergoedbare netlengtes, de bepaling van de waarde, het bedrag ten belope van € 431.265,09, de datum waarop de transactie een aanvang neemt, zijnde 1 mei 2004.

In toepassing van artikel 3.A, artikel 8.§1 en artikel 40.1 van de voorgestelde statutenwijziging, de beheersoverdracht inzake openbare verlichting (palen en armaturen) aan Gaselwest goed te keuren / te bevestigen, daaraan verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten netten en infrastructuurelementen andere dan armaturen en palen. Deze laatste blijven eigendom van de gemeente Anzegem. Vanaf 1 mei 2004 gebeurt het volledige beheer van de bestaande en toekomstige (nog op te richten) distributienetten, ter voeding van de OV-lichtpunten, door de DNB die tevens eigenaar is van deze netinfrastructuur.

De ontvangen vergoeding van € 431.265,09 voor 31 december 2004 € 431.265,09 te storten op de rekening van de financieringsintercommunale Figga waartoe de gemeente Anzegem aangesloten is.

Goedgekeurd.

Punt 5. Patrimonium.

5.1. Principiële beslissing tot het bouwen van een lokaal voor de kinderclub “De Jojo” van de buitenschoolse kinderopvang en het bouwen van een berging voor materieel van jeugdverenigingen en voor toneelmaterieel aan het Ommersheimplein.

Bouwen van een lokaal voor de kinderclub “De Jojo” van de gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang dat voldoet aan de eisen van Kind en Gezin en het bouwen van een berging voor materieel van jeugdverenigingen en voor toneelmaterieel aan het Ommersheimplein, na slopen bestaande bebouwing..

Principieel goedgekeurd.

5.1.1. Goedkeuren aanstellen van een ontwerper : goedkeuren bestek en vaststellen wijze van gunnen.

Bestek voor het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van het ontwerp en de opvolging van de werken na het voeren van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Goedgekeurd.

5.1.2. Goedkeuren aanstellen veiligheidscoördinator ontwerp : goedkeuren model erelooncontract en vaststellen wijze van gunnen.

Aanstellen van een veiligheidscoördinator ontwerp na het voeren van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Model van erelooncontract.

Goedgekeurd.

5.1.3. Goedkeuren aanstellen veiligheidscoördinator verwezenlijking : goedkeuren model erelooncontract en vaststellen wijze van gunnen.

Aanstellen van een veiligheidscoördinator verwezenlijking na het voeren van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Model van erelooncontract.

Goedgekeurd.

5.1.4. Goedkeuren aanstellen bodemsaneringsdeskundige : goedkeuren bestek en vaststellen wijze van gunnen.

Bestek voor het aanstellen een bodemsaneringsdeskundige na het voeren van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Goedgekeurd.

5.2. Goedkeuren aanpassingswerken laagspanningsinstallatie sporthal Beekdale en tennisclub. Vaststellen wijze van gunnen.

Uitvoeren van aanpassingswerken aan de elektriciteitsinstallatie van sporthal Beekdale en tennisclub aan het Ommersheimplein..

- Soort opdracht : werken.
- Raming : € 700,00 incl. BTW.
- Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure (bestelbon).

Goedgekeurd.

5.3. Goedkeuren verkoop oude grasmachines Ransomes en Kubota. Vaststellen wijze van gunnen.

Verkopen van de oude grasmachine Ransomes en Kubota aan de hoogste bieder (na offerte onder gesloten omslag), in de staat waarin deze bevindt. De offertes zullen allen op dezelfde dag en uur geopend worden door de Burgemeester of zijn vervanger. De machine dient binnen de 30 dagen met het bewijs van betaling afgehaald worden. Deze verkoop wordt bekendgemaakt door publicatie.

Goedgekeurd.

5.4. Beslissing tot het afschaffen van een deel van voetweg nr. 53 gelegen aan de Sterrestraat tussen het perceel sectie B nr. 195a en de percelen sectie B nrs. 272g en 280a.

Afschaffen van een deel van voetweg nr. 53 gelegen te Tiegem, Sterrestraat tussen het perceel sectie B nr. 195a en de percelen sectie B nrs. 272g en 280a, zoals getekend op het uittreksel van de atlas der buurtwegen opgemaakt d.d. 15 juni 2004 door de Provinciale Technische Dienst Wegen van West-Vlaanderen (dossiernummer 1002/2003/010/WEG83).

- principiële beslissing d.d. 9 september 2002
- openbaar onderzoek van 4 oktober 2004 tot 20 oktober 2004 : géén bezwaren.

Goedgekeurd.

5.5. Goedkeuren aanpassing uitbatingsovereenkomst “Kasteel Beukenhof”.

Aanpassen uitbatingsovereenkomst gemeentelijke eigendom “Kasteel Beukenhof” naar aanleiding van het stopzetten van de overeenkomst door de uitbater in onderaanneming op 31 december 2004 en het aanstellen van een nieuwe uitbater in onderaanneming met ingang van 1 januari 2005, op voordracht van de uitbater.

Goedgekeurd.

5.6. Verhuren gemeentelijke woning Beukenhofstraat 45 : goedkeuren ontwerp van huurovereenkomst. Afgevoerd.

Punt 6. Openbare werken.

6.1. Goedkeuren bestek maken van een inventaris van de borden bebouwde kom en de straatnaamborden. Vaststellen wijze van gunnen.

Het bestek voor het laten opmaken van een inventaris van borden bebouwde kom en de straatnaamborden enerzijds met het oog op het ramen van de totale kostprijs van de volledige vernieuwing en de opmaak van het bestek, anderzijds eventuele slechte of ontbrekende aanduidingen in kaart te kunnen brengen..

Soort opdracht : dienst.

Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure.

Goedgekeurd.

6.2. Weg- en rioleringswerken in de Nieuwstraat en Albrecht Rodenbachstraat. Goedkeuren kosten aangerekend door NMBS i.v.m. studie en toezicht.

Aanrekenen door de NMBS voor studie- en toezichtkosten voor het aanleggen van een riolering in langsligging met spoorlijn 89 op NMBS-domein in het kader van de opdracht “weg- en rioleringswerken in de Nieuwstraat en de Albrecht Rodenbachstraat”. Raming : € 1.500,00 (BTW is niet verschuldigd).

Goedgekeurd.

6.3. Gijzelbrechtegemstraat :

6.3.1. goedkeuren aanbrenge witte belijning en plaatsen katafootpaaltjes. Vaststellen wijze van gunnen.

Aanbrengen van witte belijning en het plaatsen van katafootpaaltjes in de Gijzelbrechtegemstraat overeenkomstig het goedgekeurd aanvullend verkeersreglement.

Soort opdracht : werken.

Raming : € 2.000,00 incl. BTW.

Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure.

6.3.2. goedkeuren aankoop rijbaankussens. Vaststellen wijze van gunnen.

Aankoop van 4 rijbaankussens, na het voeren van de onderhandelingsprocedure, voor de plaatsing in de Gijzelbrechtegemstraat overeenkomstig het goedgekeurd aanvullend verkeersreglement.

Soort opdracht : levering.

Raming : € 11.000,00 incl. BTW.

Goedgekeurd.

6.4. Goedkeuren camera-onderzoek riolering :

a) doortocht Ingooigem. Vaststellen wijze van gunnen.

b) doortocht Tiegem. Vaststellen wijze van gunnen.

Het laten uitvoeren van een camera-onderzoek van de riolering in de doortochten N36 te Ingooigem en te Tiegem teneinde de ontwerper toe te laten aan de hand van dit onderzoek een advies uit te brengen in verband met het al dan niet vernieuwen ervan.

Soort opdracht : dienst.

Raming : € 5.000,00 excl. BTW per doortocht.

Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure.

Goedgekeurd.

6.5. Herstel verschillende betonvakken. Goedkeuren meerwerken. Vaststellen wijze van gunnen.

Uitvoeren van volgende meerwerken in de opdracht « herstel verschillende betonvakken » ::

- herstel betonplaat in de Oudenaardestraat ter hoogte van de Bosstraat : € 1.400,00 incl. BTW
- volledig herstel asfaltverharding langs de Waregemstraat ter hoogte van nr. 36 : $65 \text{ m}^2 \times € 48,20 = € 3.790,93$ incl. BTW (= opbraak oude verharding + fundering en aanleg nieuwe fundering en verharding);

Gunningsbedrag : € 33.473,56 incl. BTW.

Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure zonder raadpleging van meerdere aannemers (wet van 24.12.1993 - artikel 17§2-2°,a).

Goedgekeurd.

Punt 7. Ruimtelijke Ordening.

Vaststelling van het gemeentelijk plannenregister.

Vastgesteld.

Punt 8. Milieu.

Rooien bomen Landergemstraat: intrekking artikel 1 van het raadsbesluit dd. 3 maart 2003.

Op 3 maart 2003 besliste de gemeenteraad in art. 1 van punt 6.9. “Goedkeuren rooien straatbomen” om, mits het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning, over te gaan tot het rooien van de berken uit de Landergemstraat. De reden hiertoe was dat de berken veel onderhoud vergen en daarenboven stuifmeel produceren. Na meer dan anderhalf jaar heeft administratie ruimtelijke ordening en huisvesting Brugge eindelijk uitspraak gedaan over deze aanvraag en zouden we tot rooien kunnen overgaan. In deze periode hebben de bomen zich echter verder ontwikkeld tot mooie, grote berken en hebben ze een bijzonder laanffect tot stand gebracht. Een recente herziening van de prijsraming wees daarenboven uit dat het verwijderen van de bomen met de aardkluiten de gemeente veel geld zal kosten (méér dan € 6.000,00). Om deze redenen werd thans

voorgesteld om art. 1 van deze beslissing in te trekken en de bomen in de Landergemstraat niet te rooien. De groendienst zal via aangepast snoeien proberen om de stuifmeelproductie te reduceren.
Ingetrokken.

Punt 9. Personeel.

**Vacant verklaren bij bevordering van één betrekking van diensthoofd jeugd- en sociale zaken (B4-B5).
Vaccant verklaard.**

Punt 10. Buitenschoolse kinderopvang.

Goedkeuren kwaliteitshandboek.

Het besluit van de Vlaamse regering houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiëring bevat de introductie en integratie van het kwaliteitsdecreet in de regelinggeving.

Artikel 9 van dit besluit zegt dat voor de kwaliteit de volgende specifieke bepalingen gelden:

1° erkende initiatieven moeten een kwaliteitsbeleid voeren

2° vóór 1 januari 2004 bezorgen de initiatieven hun kwaliteitshandboek, dat is opgesteld zoals vastgelegd in artikel 6 van het decreet van 29 april 1997 inzake de kwaliteitszorg in de welzijnsvoorzieningen, aan Kind en Gezin.

In een regelgevende rondzendbrief van 6 juni 2003 werd bij de toepassing van het ministerieel besluit kwaliteitszorg gesteld dat tot 1 september 2004 geen gevolgen verbonden zouden worden bij negatieve vaststellingen door inspectie.

Het kwaliteitshandboek dient alle relevante informatie te bevatten, met betrekking tot het kwaliteitsbeleid, zijn missie, waarden en visie omtrent de doelgroep en de functies die het opneemt ten aanzien van zijn doelgroep, zijn kwaliteitsplanning en zijn kwaliteitssysteem.

Goedgekeurd.

Punt 11. Gemeentelijke vrijwillige brandweer.

Goedkeuren reglement van orde jeugdbrandweer.

Op 13 september ll. besliste de gemeenteraad principieel tot het oprichten van een jeugdbrandweer in de schoot van de gemeentelijke vrijwillige brandweer. Teneinde de goede werking van deze jeugdbrandweer te garanderen, is het aangewezen dat er een reglement van orde goedgekeurd wordt. Hierin komen volgende aspecten aan bod : toetreding(svoorwaarden), plichten, tucht(maatregelen), kledij, verzekering, leiding.

Goedgekeurd.

Punt 12. Sport.

Goedkeuren aankoop sportmateriaal. Vaststellen wijze van gunnen.

Aankoop van divers sportmateriaal als uitbreiding en vervanging van het bestaande assortiment .

Soort opdracht: leveringen.

Wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure – per artikel gezien de diversiteit (bestelbon).

Raming: € 2.987,60

Goedgekeurd.

Punt 13. Punten gevraagd door raadslid.

13.1. Beslissing tot het openstellen van het speelpleintje aan de Ansold tijdens de weekends en de vakantieperiodes van de kinderopvang.

Afgevoerd.

13.2. Vraag naar de stand van zaken betreffende de zones 30 in de schoolomgevingen.

Geen stemming.

13.3. Vraag naar de stand van zaken betreffende het lokaal sociaal beleidsplan.

Geen stemming.

13.4. Beslissing tot het uitlijnen van een fietspad langs de Vichtsesteenweg vanaf de Kruisweg tot aan het fietspad.

Het fietspad langs de Vichtsesteenweg vanaf de Kruisweg tot in de eerste bocht van de Vichtsesteenweg, is niet uitgelijnd. Daardoor is de situatie voor de fietsers er zeer onduidelijk en gevaarlijk. Aangezien veel jonge fietsers op weg naar de sportterreinen er moeten passeren werd voorgesteld om er de verkeerssituatie te verduidelijken door het uitlijnen van fietspaden aan beide zijden van de weg.

Goedgekeurd.

13.5. Beslissing tot het aanbrengen van fietssuggestiestroken langs de Steenbruggestraat.

Afgevoerd.

13.6. Vraag naar de stand van zaken betreffende de invoering van een zone 30 in de omgeving van de Sint-Antoniusstraat.

Geen stemming.

13.7. Principiële beslissing tot het inlijven in het gemeentelijk domein van de kerkwegel tussen de Weedries en de Balthazarstraat.

De kerkwegel tussen de Weedries en de Balthazarstraat is geen ingeschreven voetweg en kan dus niet door de gemeente onderhouden of hersteld kan worden. Deze kerkwegel vormt echter een uiterst belangrijke schakel in het toeristisch wandelwegennetwerk van onze gemeente. Gelet op het veelvuldig gebruik door wandelaars wordt voorgesteld om deze kerkwegel in te lijven in het gemeentelijk domein zodat de hoogstnodige onderhoudswerken kunnen uitgevoerd worden.

Principieel goedgekeurd.

13.8. Beslissing tot het vervolledigen van het voetpad langs de Sint Antoniusstraat (tussen de Scheihoekstraat en de Ingooigemplaats).

Verdaagd.

13.9. Vraag naar de stand van zaken betreffende het fietspad langs de Grote Leiestraat ter hoogte van het aardappel verwerkend bedrijf.

Geen stemming.

13.10. Vraag tot het verbreden van het voetpad aan de kerk van Ingooigem ter hoogte van het kruispunt van de Pastoor Verrieststraat met de Stijn Streuvelsstraat.

Geen stemming.

13.11. Beslissing tot het plaatsen van 2 katafootpaaltjes ter hoogte van de verkeersdrempel in de Kalkstraat.

Plaatsen van twee reflecterende katafootpaaltjes ter hoogte van de verkeersdrempel in de Kalkstraat aan woning nr. 31 om te vermijden dat de automobilisten naast de drempel rijden.

Goedgekeurd.

13.12. Vraag naar de ware toedracht van de stookolie vervuiling aan de sporthal.

Geen stemming.

Namens de gemeenteraad,

De Secretaris,

Rita Avet

De Burgemeester,

Victor Gerniers